

Prot. n. _____ del _____



ALBO ON-LINE



COMUNE DI REALMONTE

Provincia di Agrigento

-- 3° Settore: LL.PP. e Servizi Tecnico-Manutentivi --

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

PROCEDURA APERTA per la selezione di Operatori Economici da invitare a successiva procedura negoziata, per l'affidamento del servizio
“DIREZIONE LAVORI, MISURE E CONTABILITA’ E COORDINAMENTO SULLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE”

da eseguirsi nell’ambito dell’intervento <<Lavori di recupero dell’edificio Comunale “Torre dell’orologio” sede della Protezione Civile volontari della misericordia e riqualificazione aree circostanti del vecchio nucleo storico>>, presso il Comune di Realmonte (AG).

Codice **CIG: Z6E24CDE3F** (Servizi)

Codice **CUP G87H15002380001**

AVVISO

Ripresa della procedura selettiva e Riapertura termini di presentazione

Facendo seguito al precedente proprio avviso prot. n. 10000 del 24/09/2018, debitamente pubblicato presso l’Albo on-line del sito istituzionale di questa Stazione Appaltante, di sospensione, fino a data da destinarsi, in attesa di dirimere la questione sollevata dal Consiglio Nazionale degli Ingegneri (vedasi nota prot. n. U-nd/6372/2018 del 21/09/2018) in relazione alle incertezze manifestate sulle modalità di calcolo dei corrispettivi-parcella, avendo, pertanto questo UTC riscontrato che il corrispettivo posto a base di gara risulta essere stato calcolato, secondo le aliquote del D.M. 05/04/2003 e ss. mm. ii. e pertanto in contrasto con il decreto “Parametri” (D.M. 17/06/2016), SI COMUNICA che è stato rielaborato il **Quadro economico della parcella** addivenendo ad una nuova determinazione del corrispettivo da porre a base di gara costituito dal **compenso** e dalle **spese ed oneri accessori**, in funzione delle prestazioni professionali relative ai servizi di ingegneria ed architettura ed applicando i parametri generali per la determinazione del compenso così come previsto, appunto, dal **DM 17/06/2016**.

In virtù di quanto sopra espresso, sul dato di riferimento dell’ammontare complessivo dei lavori programmati pari ad € 595.438,07 compresi oneri sulla sicurezza ma esclusa IVA come per legge, risulta:

ID opere: V.02 – categoria: Infrastrutture per la mobilità - euro 452.248,34 - grado complessità G: 0,45;

ID opere: IB.08 – categoria: Impianti (B) - euro 74.009,23 - grado complessità G: 0,50;

ID opere: E.20 – categoria: Edilizia - euro 69.180,50 - grado complessità G: 0,95;

e pertanto:

			importo
strade	infrastrutture e mobilità	V.02	€ 18.203,14
pubblica illumi.ne	Impianti - opere elettriche	IB.08	€ 5.779,27
edifici civili	edilizia - edifici e manufatti esistenti	E.20	€ 9.107,90
		tot.	€ 33.090,31

oltre CNPAIA 4% e oltre IVA 22%. I previsti onorari sono comprensivi di rimborso spese ed oneri accessori.

Per quanto sopra, SI APPORTA al precedente avviso Codice CIG: Z6E24CDE3F (Servizi) - Codice CUP G87H15002380001, la seguente modifica:

- **Importo a base d'asta, per onorario competenze tecniche D.L., Misure, contabilità, ass. collaudo e coordinatore sicurezza**, per complessive **€ 33.090,31** escluse CNPAIA 4% ed IVA 22% se dovute (non soggette a ribasso).

Si allega, pertanto, il nuovo elaborato tecnico denominato Quadro economico della parcella a firma del RUP, contenente il prospetti analitici dei corrispettivi in relazione alle singole categorie componenti l'opera.

Si fa presente che, trattandosi di un nuovo importo previsto a base d'asta inferiore rispetto quello precedente, la procedura non viene annullata, ma **VIENE RIAPERTA** per dare la possibilità ad eventuali nuovi operatori economici interessati di partecipare, in relazione alla verifica del rispetto dei requisiti di cui all'art. 157 del Dlgs n. 50/2016 (importo fatturato in relazione ai nuovi requisiti di capacità tecnica).

SI RAPPRESENTA che le n. 40 istanze di partecipazione già acquisite sono fatte salve.

Rimane comunque la discrezionalità dei precedenti partecipanti di voler RITIRARE O SOSTITUIRE la precedente istanza di partecipazione re inoltrandone una nuova con le stesse modalità espresse nel precedente avviso di manifestazione interesse.

In virtù del presente avviso, gli operatori economici/professionisti interessati possono **presentare istanza di invito** al COMUNE DI REALMONTE, Palazzo Municipale, via Roma n. 17, 92010 REALMONTE (AG), **entro e non oltre le ore 10,00 del giorno 10/10/2018** in busta chiusa all'ufficio Protocollo o via PEC esclusivamente all'indirizzo protocollo.realmonte@pec.it recante l'indicazione del mittente e la seguente dicitura:

"ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA DIREZIONE LAVORI, MISURE E CONTABILITA' E COORDINAMENTO SULLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE - LAVORI DI RECUPERO DELL'EDIFICIO COMUNALE "TORRE DELL'OROLOGIO".

Si ribadisce, che la riapertura del presente AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE, è finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare successivamente ai sensi della normativa vigente in materia di appalti e/o affidamenti e dunque la manifestazione di interesse non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo il Comune di Realmonte che sarà libero di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte la presente manifestazione con atto motivato, pertanto l'Amministrazione si riserva di sospendere o revocare in qualsiasi momento il presente procedimento senza che alcun operatore economico possa avanzare pretesa alcuna.

Realmonte, 03 OTT 2018

IL R.U.P.
Arch. Gerlando Fabio Putrone

